Yapı/Bina Bilgi Modelleme ve Proje Yönetimi

Olcay Çetiner Özdemir
Yıldız Teknik Üniversitesi, Mimarlık Bölümü, İstanbul
cetinero@yahoo.co.uk, cetiner@yildiz.edu.tr

Özet: Yapı/Bina Bilgi Modelleme (YBM), inşaat yaşam süresince farklı aşamalarda sürekli olarak verilerin toplanması ve bilgi geliştirilmesini içermektedir. Bu veri ve bilgiler, tasarım kararı alma, yüksek kaliteli inşaat belgelerinin üretimi, performans tahmini, maliyet tahmini, inşaat planlaması ve son olarak yapının/binanın yönetilmesi ve işletilmesi için kullanılan maliyet, iş takvimi, yapım, bakım, enerji ve üç boyutlu modelleri içerebilmektedir (FMI/CMAA). Proje Yönetimi, bilgilerin, becerilerin, araç ve tekniklerin, projenin gereksinimlerini yerine getirmek amacıyla proje aktivitelerine uygulanmasıdır. Proje yönetimi süreçleri de başlangıç, planlama, yürütme, izleme ve kontrol, kapanış olmak üzere beş ana grupta toplanmıştır (PMBOK Tr). Çalışmada, Yapı/Bina Bilgi Modelleme ve Proje Yönetimi konuları genel başlıkları ile incelenerek uygulamada birlikteliği tartışılmaktadır.

Anahtar Sözcükler: Yapı/Bina Bilgi Modelleme, Proje Yönetimi, Uygulama Birlikteliği

Building Information Modeling And Project Management

Abstract: Building Information Modelling (BIM) refers to the creation and coordinated use of a collection of digital information about a building project. The information can include cost, schedule, fabrication, maintenance, energy, and 3D models which are used for design decision- making, production of high-quality construction documents, predicting performance, cost estimating, and construction planning, and eventually, for managing and operating the facility (FMI Research Report, 2007).
Project Management is the application of knowledge, skills, tools, and techniques to project activities to meet project requirements. Project management is accomplished through the use of the processes such as: initiating, planning, executing, controlling and closing (PMBOK).
In this study, Construction / Building Information Modeling and Project Management in practice by examining the association of topics with the general topics discussed.

Keywords: Building Information Modelling, Project Management, Practice.